

**Что делать, если в личном кабинете Госуслуг отсутствуют объекты недвижимости**

Сведения о принадлежащих гражданам и юридическим лицам объектах недвижимости на праве собственности, аренды отображаются в личном кабинете на портале [Госуслуг](https://www.gosuslugi.ru/). Информацию об объектах можно найти во вкладке [«Профиль»](https://lk.gosuslugi.ru/personal/real-estate) Госуслуг → Документы и данные → Недвижимость.

Отображение объектов недвижимости и сведений о правах на данные объекты в Личном кабинете на портале Госуслуг осуществляется при следующих условиях:

- права на объект недвижимости зарегистрированы и внесены в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН);

- для физических лиц: в записи о праве в ЕГРН у правообладателя значения ФИО и СНИЛС полностью совпадают с соответствующими значениями в профиле учетной записи на портале Госуслуг;

- для юридических лиц: в записи о праве ЕГРН у правообладателя юридического лица значения ИНН и ОГРН полностью совпадает с соответствующими значениями организации, указанными в профиле ее учетной записи на портале Госуслуг.

Управление Росреестра по Новосибирской области проинформировало какие действия необходимо предпринять в случае отсутствия объектов недвижимости в Личном кабинете.

Для начала необходимо удостовериться о регистрации права в ЕГРН. Получить информацию о наличии/отсутствии зарегистрированных прав можно бесплатно в разделе «Земля Дом» на сервисе Госуслуг, либо на сервисе официального сайта Росреестра [«Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online»](https://lk.rosreestr.ru/eservices/real-estate-objects-online).

В случае отсутствия сведений о регистрации права необходимо зарегистрировать свои права, в том числе ранее возникшие права, любым удобным способом: обратиться в МФЦ, через Госуслуги или личный кабинет на [сайте Росреестра](https://rosreestr.gov.ru). В заявлении необходимо указать информацию о СНИЛС – для физических лиц, ИНН и ОГРН – для юридических лиц.

При несовпадении сведений на портале Госуслуг с данными лица, указанными в ЕГРН, следует проинформировать Росреестр для внесения изменений в ЕГРН сведений в отношении правообладателя. Это можно сделать через подачу обращения, сообщения на [Платформе обратной связи](https://pos.gosuslugi.ru/backoffice/login).

Обновление информации об объектах недвижимости в Личном кабинете на портале Госуслуг осуществляется в течение 1-2 дней с момента регистрации либо актуализации сведений в ЕГРН.

***материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, лицензирования геодезической и картографической деятельности, а также функции в сфере геодезии и картографии, наименований географических объектов, по федеральному государственному контролю (надзору) в области геодезии и картографии, федеральному государственному земельному контролю (надзору), государственной кадастровой оценке объектов недвижимости, федеральному государственному контролю (надзору) за деятельностью саморегулируемых организаций. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г. Новосибирск, ул. Державина, д. 28

Электронная почта:

[oko@54upr.rosreestr.ru](mailto:oko@54upr.rosreestr.ru)

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Соцсети: [ВКонтакте](https://vk.com/rosreestr_nsk), [Одноклассники](https://ok.ru/group/70000000987860), [Яндекс.Дзен](https://dzen.ru/rosreestr_nsk), [Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)