

**Услуги Росреестра**

**Регистрация недвижимости в любой точке страны**

Более 17 тысяч заявлений об оформлении объектов недвижимости, расположенных в иных регионах России, поступили в новосибирский Росреестр в 2024 году.

Экстерриториальный принцип подачи документов предполагает возможность сдать документы на недвижимость, которая находится в одном городе, а заявитель проживает в другом. Например, в Новосибирске можно сдать документы на недвижимость, расположенную во Владивостоке или Краснодаре, а в Самаре - на объекты недвижимости, расположенные в Омске или Красноярске.

Чаще всего новосибирцы регистрируют сделки с объектами недвижимости в сибирских регионах: Красноярском крае – документы представлены в отношении более 2 300 объектов недвижимости, Кемеровской области и Алтайском крае– более 2 200, Иркутской области – более 1 900, Томской области — 700.

«Экстерриториальное оформление документов на недвижимость реализовано с 2017 года и является одним из направлений цифровизации услуг ведомства. Механизм работы экстерриториального принципа состоит в том, что «движение» документов идет электронно: сроки регистрации и размер государственной пошлины остаются такими же, как и при оформлении недвижимости на территории Новосибирской области. Эти условия получения государственных услуг Росреестра удобны и комфортны заявителю: нет необходимости ехать в другие регионы страны для оформления документов», – сообщила заместитель руководителя Управления Росреестра по Новосибирской области Наталья Ивчатова.

Обратиться за услугами по экстерриториальному принципу можно в любой офис ГАУ НСО «МФЦ», тел. 052, mfc-nso.ru.

***материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, лицензирования геодезической и картографической деятельности, а также функции в сфере геодезии и картографии, наименований географических объектов, по федеральному государственному контролю (надзору) в области геодезии и картографии, федеральному государственному земельному контролю (надзору), государственной кадастровой оценке объектов недвижимости, федеральному государственному контролю (надзору) за деятельностью саморегулируемых организаций. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г. Новосибирск, ул. Державина, д. 28

Электронная почта:

[oko@r54.rosreestr.ru](mailto:oko@r54.rosreestr.ru)

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Соцсети: [ВКонтакте](https://vk.com/rosreestr_nsk), [Одноклассники](https://ok.ru/group/70000000987860), [Яндекс.Дзен](https://dzen.ru/rosreestr_nsk), [Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)