****

**Новосибирцы могут подать документы на оформление недвижимости не выходя из дома**

**Кадастровая палата по Новосибирской области оказывает жителям региона услуги по выездному приему и курьерской доставке документов с целью оформления недвижимости. В каких случаях выездное обслуживание существенно сэкономит время заявителей, рассказали эксперты региональной Кадастровой палаты.**

**Подать документы на оформление недвижимости, в том числе  
по экстерриториальному принципу**

В рамках выездного приема заявители подают документы на кадастровый учет  
и регистрацию прав в отношении объектов недвижимости. Реализована возможность подачи документов по экстерриториальному принципу – в отношении объектов недвижимости, расположенных на всей территории страны. Таким образом, не выходя из дома можно оформить дом в Сочи или на Алтае.

**Исправить ошибки в записях ЕГРН**

С помощью выездного обслуживания можно дистанционно подать заявления и документы для исправления технических и реестровых ошибок в записях Единого государственного реестра недвижимости. Специалист Кадастровой палаты приедет к заявителю домой или в офис со всем необходимым оборудованием.

**Получить готовые документы**

Заявители могут заказать курьерскую доставку документов, подлежащих выдаче после осуществления учетно-регистрационных процедур или исправления технических и реестровых ошибок в записях ЕГРН.

***Как получить услуги?***

Услуги по выездному приему и курьерской доставке документов предоставляются на платной основе. Бесплатно услуги оказываются ветеранам и инвалидам Великой Отечественной войны, инвалидам I и II групп (указанные лица должны быть правообладателями объектов недвижимости).

[Услуги](https://kadastr.ru/services/vyezdnoe-obsluzhivanie/) доступны как для новосибирцев, так и для жителей области (удаленность населенного пункта – не далее 250 км от офиса Кадастровой палаты, расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 167).

Подать заявку на выездной прием или курьерскую доставку документов можно через [сервис](https://kadastr.ru/services/vyezdnoe-obsluzhivanie/) выездного обслуживания: [**https://svo.kadastr.ru**](https://svo.kadastr.ru), а также по телефону:  
**8 (383) 349-95-69, доб. 7**.

**Вернуть невостребованные документы**

Если заявитель или его законный представитель не забрал документы по результатам оказания государственных услуг Росреестра в установленный срок, документы передаются на бессрочное хранение в архив [Кадастровой палаты](https://kadastr.ru).

Региональная Кадастровая палата оказывает [услуги](https://kadastr.ru/services/nevostrebovannye-dokumenty/) по курьерской доставке невостребованных документов, не полученных заявителями в установленном порядке.

***Как получить услугу?***

Услуга по курьерской доставке невостребованных документов является платной. Бесплатно услуга оказывается ветеранам и инвалидам Великой Отечественной войны, инвалидам I и II групп, детям-инвалидам, инвалидам с детства I группы при предъявлении документов, выданных в установленном порядке, в отношении объектов недвижимости, правообладателями которых они являются.

Услуга оказывается на территории г. Новосибирска, кроме Советского и Первомайского районов, а также микрорайона Пашино Калининского района.

Заказать курьерскую доставку невостребованных документов можно  
по телефону: **8 (383) 349-95-79**, а также по электронной почте: [**vpd@54.kadastr.ru**](mailto:vpd@54.kadastr.ru).