АДМИНИСТРАЦИЯ ПРОЕКТ

КОНЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА КРАСНОЗЕРСКОГО РАЙОНА

НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

\_\_ г. с.Конево № \_\_\_\_

**О внесении изменений в постановление администрации Коневского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области № 24 от 25.01.2012 г. «Об утверждении Административного регламента по  предоставлению муниципальной услуги по признанию многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»**

В целях приведения муниципальных нормативных правовых актов в соответствие с Федеральным законом Российской Федерации от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с протестом прокуратуры Краснозерского района Новосибирской области от 30.03.2020 г. № 2-29- 2020

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги по признанию граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях следующие изменения:

1.1. **В подпункте 5 пункта 2.7 слова «**проектно-изыскательской организации**» заменить словами «специализированной организации ».**

**1.2 Пункт 3.5 изложить в следующей редакции**

«3.5. Принятие решения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания.

3.5.1. Основанием для начала административной процедуры по принятию решения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции является завершение рассмотрения представленных документов на заседании комиссии.

3.5.2. Два экземпляра заключения комиссии в 3-дневный срок направляются комиссией в администрацию Коневского сельсовкета, для последующего принятия решения, и направления заявителю и (или) в орган государственного жилищного надзора (муниципального жилищного контроля) по месту нахождения соответствующего помещения или многоквартирного дома.

Администрация Коневского сельсовета в течение 30 дней со дня получения заключения принимает решение, и издает распоряжение с указанием о дальнейшем использовании помещения, сроках отселения физических и юридических лиц в случае признания дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции или о признании необходимости проведения ремонтно-восстановительных работ.

3.5.3. Администрация Коневского сельсовета в 5-дневный срок со дня принятия решения, направляет в письменной или электронной форме с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", включая единый портал или региональный портал государственных и муниципальных услуг (при его наличии), по 1 экземпляру распоряжения и заключения комиссии заявителю, а также в случае признания жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции - в орган государственного жилищного надзора (муниципального жилищного контроля) по месту нахождения такого помещения или дома.

3.5.4. Протокол заседания комиссии, решение о признании помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, уведомление, информационные письма собственникам жилых помещений прикладывается к представленным заявителем документам, запись о принятом решении вносится в электронную базу данных учета решений по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Вестник Коневского сельсовета » и разместить на официальном сайте администрации Коневского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области. Обеспечить отправку данного постановления в Управление законопроектных работ и ведения регистра министерства юстиции Новосибирской области в установленном законом порядке.

3. Контроль за исполнением постановления возлагаю на себя.

Глава Коневского сельсовета

Краснозерского района

Новосибирской области В. В. Калашников

О. И. Савочка

77-103